

Совет дома

г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, дом 5.

dom-5.ru dom-5-sovet@mail.ru

Исх. 1409-02
от 14.09.2018 г.

Генеральному директору
ООО «ЖКС № 1
Выборгского района»
Романюк И. Е.

Для проведения 25.07.2018 г. очередного годового отчётно-выборного собрания собственников МКД, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 5, нами был сделан запрос в ваш адрес через эксплуатационный участок № 1 (г. Санкт-Петербург, Лесной пр. 37, к. 5) о предоставлении реестра собственников помещений нашего МКД. Информация, предоставленная вами на 24 листах, не является полной, сформирована некорректно и не позволяет провести учёт/проверку собственников, участвующих в голосовании и, тем более, произвести подсчёт голосов.

В соответствии с Приказом Минстроя России от 25.12.2015 N 937/пр «Об утверждении Требований к оформлению протоколов общих собраний» реестр собственников является обязательным приложением к протоколу общего собрания и направляется в Государственную жилищную инспекцию.

Согласно п/п 3.1 ст. 45 ЖК РФ Управляющая организация ... обязана вести реестр собственников помещений в многоквартирном доме, который содержит сведения, позволяющие идентифицировать собственников помещений в данном многоквартирном доме (фамилия, имя, отчество (при наличии) собственника помещения в многоквартирном доме, полное наименование и основной государственный регистрационный номер юридического лица, если собственником помещения в многоквартирном доме является юридическое лицо, номер помещения в многоквартирном доме, собственником которого является физическое или юридическое лицо), а также сведения о размерах принадлежащих им долей в праве общей собственности на общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме. ...Согласие собственников помещений в многоквартирном доме на передачу персональных данных, содержащихся в реестре собственников помещений в многоквартирном доме, при предоставлении этого реестра ... в целях созыва и организации проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не требуется.

Прошу в срок 5 дней от даты получения данного обращения предоставить надлежащим образом составленный и оформленный реестр собственников помещений дома № 5 по Новолитовской улице Санкт-Петербурга.

Председатель
Совета дома

Ковалевский С. П.
921-939-94-94

