ЖКС № 1 Выборгского района Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 5

От ОАО «Сити-Сервис» Адрес: 192236, г. Санкт-Петербург, улица Софийская, дом 6, корпус 8, строение 1, б/ц «Полис Центр», 16 этаж. | Тел.: +7 (812) 611-10-04 | Адрес эл. почты: info@cityservice.spb.ru

Уведомляем Вас о том, что собственники многоквартирного дома по адресу: <u>г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская д. 5</u> решением общего собрания Протокол №1 от 14.14.2020 г. выбрали ОАО «Сити-Сервис» в качестве управляющей организацией домом.

Приложение:

1. Протокол ОСС № 1 от 14.12.2020 г.

Генеральный директор

Ю.С. Федотова

протокол

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 5

Nº 1

г. Санкт-Петербург

14.12.2020r.

Дата и время проведения очного обсуждения: 23.11.2020 11-00

Дата начала заочного голосования: 23.11.2020 г.

Дата и время окончания заочного голосования: 14.12.2020 г. 21-00

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 25 242,80кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 25 242,80

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 13 126,25, что составило 52 % от общего числа голосов. Общее собрание имеет кворум

Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя, секретаря и членов счётной комиссии общего собрания
- 2) Принятие решение о расторжении договора управления
- 3) Принятие решения о выборе в качестве управляющей организации ОАО «СИТИ СЕРВИС»
- 4) Принятие решения об утверждении условий договора управления многоквартирным домом
- 5) Принятие решения о заключении договора управления многоквартирным домом с новой управляющей организацией

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1 - Об избрании председателя, секретаря и членов счётной комиссии общего собрания. ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Исмаилова Ольга Анатольевна кв. 308 в качестве председателя общего собрания Выбрать - Сладкова Ксения Алексеевна кв. 246 в качестве секретаря общего собрания Утвердить счетную комиссию в составе:

- Сладкова Ксения Алексеевна кв. 246
- Исмаилова Ольга Анатольевна Собственник 1/6 кв. 308 площадью 56,1. РЕШИЛИ:

| | "3A" | "ПРОТИВ" | "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" |
|-------|----------|----------|---------------|
| кв.м. | 13126,25 | 0 | 0 |
| 96 | 100% | 0% | 0% |

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Выбрать - Исмаилова Ольга Анатольевна кв. 308 в качестве председателя общего собрания Выбрать - Сладкова Ксения Алексеевна кв. 246 в качестве секретаря общего собрания Утвердить счетную комиссию в составе:

- Сладкова Ксения Алексеевна кв. 246
- Исмаилова Ольга Анатольевна Собственник 1/6 кв. 308 площадью 56,1,.
- 2 Принятие решение о расторжении договора управления ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение расторгнуть договор управления.

РЕШИЛИ:

| | <i>™3A"</i> | "ПРОТИВ" | "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" |
|--------------|-----------------|----------|---------------|
| кв.м. | 13126,25 | 0 | 0 |
| % | 100% | 0% | 0% |
| предложенное | РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО | | |

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО Расторгнуть договор управления.

³ Принятие решения о выборе в качестве управляющей организации ОАО "СИТИ СЕРВИС" . ПРЕДЛОЖЕНО:

| РЕШИЛИ: | | | | |
|-----------------------|------------------------|---------------------------|------------------------------|----|
| | "3A" | "ПРОТИВ" | "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" | |
| кв.м. | 13126,25 | 0 | 0 | |
| % | 100% | 0% | 0% | |
| предложенное рец | | 3,3 | 570 | |
| 5 5 | правляющей организаци | и ОДО "СИТИ СЕРВИС" | | |
| boloparo o karecibe y | правлиощей организаци | NOAG CHIN CEI BHC . | | |
| предложено: | | й договора управления мно | гоквартирным домом. | |
| | оговора управления мно | токвартирным домом. | | |
| РЕШИЛИ: | II a A II | "TOTAL" | "IDO2 TEDWA TCT" | |
| | "3A" | "ПРОТИВ" | "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" | |
| кв.м. | 13126,25 | 0 | 0 | |
| % | 100% | 0% | 0% | |
| ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕГ | | | 178 | |
| Утвердить условия д | оговора управления мно | гоквартирным домом. | | |
| | | | · 100 | |
| 5 Принятие решения | о заключении договора | управления многоквартирн | ым домом с новой управляющей | A |
| организацией. | | | | |
| предложено: | | | | |
| Заключить договор у | правления многоквартир | ным домом с новой управл | яющей организацией ОАО "СИТ | И |
| СЕРВИС". | | | | |
| РЕШИЛИ: | | | | |
| | "3A" | "ПРОТИВ" | "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" | |
| кв.м. | 13126,25 | 0 | 0 | |
| % | 100% | 0% | 0% | |
| ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕЦ | ШЕНИЕ ПРИНЯТО | | | |
| | | ным домом с ОАО "СИТИ С | ЕРВИС". | |
| , | | | | |
| 1 | | | | |
| Подписи: | | | | |
| // // | | | | |
| Председатель | О Исмаилова Ольга | А ирто яковир | | |
| | исмаилова Олы а | Апатольевна | | |
| Councian | | | | |
| Секретарь | C | | | |
| 174 | Сладкова Ксения / | мексеевна | | |
| | | | | |
| Счетная комиссия | | | , J | |
| | Сладкова Ксения | | | |
| - / Pl | Мсмаилова Ольга | Анатольевна | | |
| | | | | |
| | | | 081 | ٠, |
| | | | | |
| | | • | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Принять решение о выборе в качестве управляющей организации ОАО "СИТИ СЕРВИС".